

Концепция функционального модуля «Управление производственными и эксплуатационными средствами».

На базе программного продукта visual FM

The screenshot displays the visual FM software interface. The top window shows the instrument details for 'Индустриальный прибор для измерения' (Industrial measuring instrument). Key information includes: Model: ИТ-4 5А, Serial number: 345-21, Technician: Петров А., Date of issue: 13.02.2008, Manufacturer: Nordica, and Status: Активно (Active). Below this is a calendar view for the year 2008, showing maintenance events for various instruments. A detailed table below the calendar lists the following data:

Инструмент	ID Инструм.	Ком. Регламентно	Тип Регламента	Дата открытия	Дата закрытия	Фирма	Статус Регламента
Тестер электроизмерительный	1	SAM09C4-0002	РС Проверка	07.04.2008	20.04.2009	Бистекс-С	Открыто
Тестер электроизмерительный	1	SAM09C4-0001	РС Проверка	07.04.2008	20.04.2009	Бистекс-С	В процессе
Манометр дифференциальный	2	SAM09C4-0005	РС Проверка	01.02.2008	25.02.2009		Открыто
Манометр дифференциальный	2	SAM09C4-0004	РС Проверка	01.02.2008	25.02.2009		Открыто
Манометр дифференциальный	2	SAM09C4-0003	РС Проверка	01.02.2008	25.02.2009		Выполнено
Аппарат для сварки	3	SAM09C4-0007	РС Инвентарь	01.05.2008	25.05.2009		Открыто
Аппарат для сварки	3	SAM09C4-0006	РС Инвентарь	01.05.2008	25.05.2009		Открыто
Автомобиль ГАЗ	6	SAM09C4-0001	ИС Инвентарь	08.04.2008	30.04.2009	Авто-Сервис	Открыто
Защитные средства (электрика)	8	SAM09C4-0003	РС Испытания	01.12.2008	30.12.2009	Ремес-СТ	Открыто
Защитные средства (электрика)	8	SAM09C4-0002	РС Испытания	01.12.2008	30.12.2009	Ремес-СТ	Открыто

Цель:

Организация учета, распределения, обслуживания и контроля состояния производственных и эксплуатационных средств.

Рекомендуется для внедрения в службах эксплуатации на крупных объектах (от 40 тыс. кв. м.), сетевых объектах и центральных подразделениях сервисных, управляющих (ФМ) компаниях.

Разработал:

ООО «Лой энд Хутц Рус», исполнительный директор Ильин В. В.

Версия: 1.1

Программный состав:

Типы производственных средств:

- **Основные производственные средства** – основные средства, подлежащие материальному, бухгалтерскому учету (например, компьютеры и программное обеспечение, телекоммуникационные средства, оборудование для опрессовки, продувки под давлением, и т.д.)
- **Измерительные средства**, подлежащие периодической поверки (например, цифровые измерительные устройства для проверки параметров по электричеству, климату, качеству воды, датчики, индикаторы (комплектами) и т.д.).
- **Транспортные средства** (например, автомобили, автоперевозчики)
- **Электрозащитные средства (комплектами)** (комплект: диэлектрические коврик, перчатки, штанга, боты, и далее согласно нормативным документам)
- **Средства для работы на высоте** (например, лестницы, страховочные пояса)
- **Спецодежда (комплектами)**
- **Уборочные производственные средства** (оборудование, приспособления)
- **Средства для аварийных, чрезвычайных ситуаций** (например, огнетушители, противогазы, респираторы, медицинские аптечки, средства индивидуальной защиты и т.д.)
- **Специализированная литература** (комплектами)

Типы учетных объектов:

Производственные средства (ресурсный объект)

Состав типовой информации (поля в основных карточках):

Общие типовые данные по производственным средствам: наименование, тип-модель, количество, производитель, инвентарный и серийный номер, дата изготовления, поставки, гарантия, документация, технические характеристики и пр.

Список дополнительных полей на основных карточках:

Типовые поля в базовой конфигурации по основным параметрам и характеристикам средств, а также:

Ответственный персонал;

Учет в журнале;

Ссылка на соотв. нормативный документ;

Процессы:

События, заявки:

Заявки на мероприятие (например, при неисправности, при заказе)

Заявки на нарядные работы (выше 1000 В, на высоте, ...)

Неисправности, дефекты, замечания

Создание, оформление нормативной документации.

Регламенты:

Регламенты по проверке, инспекции состояния, нормативным проверкам, поверкам, аттестациям, испытаниям, инвентаризации (например, для измерительных средств, электрозащитных средств).

Регламенты по использованию в прочих мероприятиях по эксплуатации, как ресурсный объект.

Наряды:

Наряды на отдельные виды работ согласно требованиям нормативных документов и специфике конкретного объекта (например, при работе на электроустановках выше 1000 В, работам на высоте).

Работ:

Регистрация фактически выполненных работ по производственным средствам либо с их использованием.

Контроль нормативной документации:

В отдельном каталоге обеспечивается учет нормативной документации (например, журналы учета средства, журналы поверок, испытаний)

Состав каталога – наименование документа, номер, дата открытия, ответственный за ведение, статус, ...).

Для больших организаций может быть организован детальный контроль документации на базе учетного объекта «Производственные средства» с планированием и контролем регламентов по проверке документации и т.д.

Выборки, списки данных:

Список производственных средств для учета, инвентаризации

Список открытых регламентов по средствам

Отчеты, формуляры:

Учетный список

План-график регламентных работ на год

Контрольный список по состоянию (что должно быть, что есть)

Дополнительно:

Возможность работы с модулем в централизованном режиме по ряду объектов. Например, при использовании централизованных средств по ряду объектов.

Возможность администрирования электронной документации: руководства по эксплуатации, инструкции, акты испытаний, проверок.

Возможность использования производственных средств как ресурсного объекта при планировании, контроле работ по другим учетным объектам (что, сколько, когда, где будет использоваться, используется, использовалось).

Возможность управления через Web-интерфейс, требуется модуль LHNetEvent с дополнительной конфигурацией. Не требуется дополнительная лицензия на рабочем месте.

Возможность интеграции с бухгалтерским программным обеспечением для учета основных средства (1С).

Условия приобретения, лицензирования, внедрения:

Для внедрения модуля необходима базовая лицензия на visual FM.

В базовой лицензии имеется ограничение по количеству средств: до 50 наименований (объектов).

Для расширения необходимо обратиться в службу продаж.

Модуль внедряется за 1-2 недели на одном здании. Для задач централизованного управления сервисных компаний требуется предварительное обследование.

Стоимость зависит от количества учетных производственных средств. По дальнейшей информации необходимо обращаться в службу продаж.

Внимание:

Распространение, изменение, копирование и использование в коммерческих целях данного документа или отдельных его частей возможно только с письменного разрешения компании ООО «Лой энд Хутц Рус».

visual FM – торговая марка компании Loy & Hutz AG, Германия.

ООО «Лой энд Хутц Рус»

107370 Москва, Открытое ш., д.9, стр. 14

Тел.(Tel.): + 7 495 797 31 72

Моб.(Mob.): +7 916 594 10 06

Факс (Fax): + 7 495 797 31 86

<http://www.loyhutz.ru>

<mailto:victor.ilyin@loyhutz.ru>